



CONFINDUSTRIA  
Imperia



SEZIONE EDILI

### LEGGE REGIONALE LIGURIA N°49/2009 –

“Misure urgenti per il rilancio dell’attività edilizia e per la riqualificazione del patrimonio urbanistico-edilizio “  
(c.d. piano casa)

Le nostre due rappresentanze provinciali che, seppur da versanti diversi, sono, per proprio mandato, tra le più coinvolte da tutti i processi normativi che riguardano la pianificazione territoriale e le attività conseguenti, si sono fatte carico di organizzare tempestivamente questo convegno che offriamo a tutti gli altri ordinamenti professionali, associazioni di categoria, rappresentanze economiche ed amministrative del nostro territorio, che è da molto tempo impegnato nel tentativo di costruirsi un quadro di certezze operative su questa importante tematica che ora viene anche coinvolta nella Legge Regionale in oggetto.

Ciò è essenziale per il lavoro di tutti ed è comunque nell’interesse generale sia del settore pubblico che di quello privato.

Purtroppo ad oltre un anno dall’emanazione delle direttive Nazionali ben poche sono le certezze acquisite, con grave danno per tutto e per tutti.

Ora la Legge Regionale 49 dovrebbe colmare molte lacune e oggi siamo qui proprio per cercare tutti insieme di risolvere i dubbi che ancora persistono.

Come premessa ai nostri lavori, possiamo già affermare che condividiamo i principi enunciati nell’art.1 della Legge in questione, nelle parti in cui testualmente enuncia **“...la presente legge disciplina interventi atti a promuovere la riqualificazione funzionale, architettonica e statica degli edifici”** e ciò **“nel contesto di un più generale rinnovo del patrimonio edilizio esistente in condizioni di obsolescenza e degrado, attraverso l’applicazione di nuove tecnologie per la sicurezza antisismica, l’efficienza energetica e la sostenibilità ambientale degli edifici”**.

A tutt’oggi riscontriamo, tuttavia, ancora molta incertezza nell’interpretazione delle norme di applicazione della stessa, che potrebbero facilmente portare a complicazioni meramente burocratiche sul nostro operare.

Anche mediante questo importante convegno, con un forte impegno collettivo, speriamo di poter contribuire a raggiungere un risultato positivo nell’interesse generale.

Imperia, 30 novembre 2009

(Alessandro Bocchio)

(Silvano Toffolutti)