



Relazione sull'attività del Consiglio

Imperia, 20 febbraio 2012

Cari colleghi,

come ogni anno l'Assemblea Ordinaria degli iscritti è l'occasione per fare un bilancio, non solo numerico, sull'attività svolta e per presentare la programmazione delle attività dell'anno in corso.

Quest'anno l'Assemblea, ancor più che in precedenza, riveste un significato importante visto e considerato il momento storico in cui ci troviamo. Si tratta di un momento in cui viene seriamente messa in discussione la nostra professione ed il ruolo degli Ordini professionali.

La forte crisi economica e l'attenzione tutta rivolta ai temi della liberalizzazione non devono però, a mio avviso, essere occasione di scoramento o di polemica sterile nei confronti del Governo. Anzi, dobbiamo trasformare questa fase storica in un'opportunità per perseguire con maggiore forza ed insistenza obiettivi importanti. E' necessario adattarci alla mutata struttura economica e sociale, mantenendo però ben saldi alcuni principi di tutela, valorizzazione e qualificazione della nostra professione.

Senza dubbio in futuro gli Ordini professionali dovranno essere capaci di funzionare in maniera più agile e rapida, offrendo servizi efficienti, continue occasioni di crescita professionale che consentano agli iscritti di individuare nuovi spazi di lavoro.

L'attività del 2011

Ho condiviso da subito con il Consiglio il difficile obiettivo di portare l'Ordine ad essere più presente sul territorio e diventare un punto di riferimento per le Amministrazioni e per i cittadini. Per fare questo è necessario un lungo e costante lavoro.

Ringrazio quindi i Consiglieri che stanno portando avanti con grandissimo impegno la nuova ed articolata attività dell'Ordine.

Ringrazio, soprattutto in questa occasione, i molti colleghi che, grazie alla partecipazione attiva ai gruppi di lavoro, costituiscono il motore dell'Ordine. Il loro lavoro ci consente di concretizzare le azioni programmate producendo documenti, osservazioni, proposte di legge, attività di informazione e divulgazione. A tal fine, nel corso del 2011 sono stati costituiti i seguenti gruppi di lavoro:

- Riqualificazione energetica e sostenibilità
- Coordinamento tecnico, semplificazione e procedure on-line
- Parcelle, deontologia, contenzioso e competenze professionali"

Le azioni messe in atto per raggiungere gli obiettivi sopra indicati, sono state indirizzate verso tre direttrici principali e sono così sintetizzabili:

1. **Iscritti:** offerta di servizi utili alla professione, aggiornamento professionale ed incontri tecnici, azioni di semplificazione dell'attività professionale, presenza ad eventi e manifestazioni al fine di assicurare la visibilità degli iscritti e della categoria professionale in generale
 - Servizi agli iscritti
 - Europaconcorsi
 - Stelnet: normativa on-line
 - Visura: visure on-line
 - Seminari di aggiornamento ed incontri tecnici
 - Seminario illustrativo sul nuovo Piano Casa (in collaborazione con Unione Industriali, Ingegneri e Geometri)
 - Incontro sul tema "Mediazione: cos'è, perché e come funziona"
 - Seminario Cadline "Documentazione grafica a supporto della relazione paesaggistica"
 - Seminario Kerakoll "Costruire in edilizia del benessere"
 - Incontro "Feng Shui"
 - Riunioni con gli iscritti, partecipazione ad eventi e manifestazioni
 - Incontro in occasione dell'inaugurazione della nuova sede "Lo stato della professione dell'architetto: le iniziative del CNAPPC e di Inarcassa per superare il momento di crisi"
 - IX Biennale delle città degli Urbanistici Europei a Genova
 - Premi, concorsi e borse di studio
 - Premio Lisangela Gaggino: concorso fotografico, mostra e convegno dal titolo "Normativa urbanistica e realtà territoriale" con la partecipazione di Marilyn Fusco (Vice Presidente Regione Liguria), Prof. Mariolina Besio (docente Pianificazione Urbanistica Università di Genova), Paolo Leuzzi (Assessore Urbanistica Provincia Imperia), Giuseppe Bellezza (ex funzionario della Soprintendenza)
 - Borsa di studio Leonardo: 1 borsa di studio pari a 4.239,00 €. La borsa di studio verrà assegnata entro il 15 marzo 2012.
 - Viaggi
 - Viaggio di studio ad Helsinki
 - Visita al MADE 2011

2. **Amministrazioni:** azione di monitoraggio dell'attività svolta, verifica degli strumenti normativi introdotti, semplificazione delle normative e delle procedure amministrative

- Osservazioni a normative, proposte di legge e regolamenti
 - Piano Casa Liguria: convocazione di un tavolo di lavoro con i dirigenti dei Comuni di Imperia, Sanremo e Ventimiglia per valutare le difformità interpretative degli uffici tecnici
 - Piano Casa Liguria: segnalazione delle difficoltà interpretative con proposta di quesiti e schemi per il chiarimento delle modalità di calcolo dei volumi inviate tramite l'Amministrazione Provinciale alla Regione.
 - Osservazioni al DDLr n.114 "Riorganizzazione delle partecipazioni societarie in materia di infrastrutture, energia ed edilizia pubblica e residenziale
 - Osservazioni al Regolamento del Verde del Comune di Imperia
 - Osservazioni alla L.R. 22/2007 in materia di energia
- Attività di sensibilizzazione delle Amministrazioni al rispetto dei tempi dei procedimenti amministrativi e del lavoro dei professionisti:
 - DDLr "Attività di coordinamento della Regione per la qualificazione dell'attività edilizia": azioni di coordinamento dell'attività tecnico-amministrativa, per la qualificazione dell'attività edilizia e per l'attività di diffusione.
- Proposta di nuovi strumenti normativi che possano incentivare l'attività edilizia:
 - DDLr "Misure per agevolare la riqualificazione energetica del patrimonio edilizio esistente": la nostra proposta è stata fatta propria dalla Federazione Regionale degli Architetti P.P.C. della Regione Liguria, proposta in un incontro al Vice Presidente e Assessore all'Urbanistica Dott. Marylin Fusco; il principio è stato riproposto successivamente in occasione delle osservazioni alle modifiche della L.R. 22/2007 come integrazione della legge.

3. **Committenti:** attività di promozione dell'architettura e della figura dell'architetto

- "Formare i futuri cittadini: habitat urbano e sostenibilità": la proposta è stata formulata dal gruppo di lavoro ed è rivolta agli studenti delle classi 3°, 4° e 5° degli istituti superiori (Istituto Geometri "Fermi" di Ventimiglia, Liceo Scientifico "Viesseux" di Imperia, Istituto Geometri "Colombo" di Sanremo)

Nel corso del 2011 il Consiglio è stato impegnato negli incontri delle Conferenze Nazionali degli Ordini e della Federazione Regionale Architetti attraverso le quali si rapporta con le Istituzioni di carattere nazionale e regionale.

L'attività del 2012

Viste le recenti modifiche introdotte in materia di professioni è difficile effettuare un'azione di programmazione, perché sarà necessario tenere conto delle modifiche e dei regolamenti in materia di attività professionale e degli Ordini.

In questa fase intendiamo comunque portare avanti una forte azione di strutturazione delle nostre azioni, sulla base delle quali è stato predisposto il bilancio di previsione 2012 e che riporto di seguito, mantenendo l'impostazione già data per il 2011:

1. Iscritti

Intendiamo intervenire molto in questa direzione mantenendo i servizi già forniti, introducendone di nuovi, promuovendo incontri e dibattiti e puntando sulla semplificazione dell'attività professionale.

Si procederà alla riorganizzazione del sito internet che ormai ha la necessità di essere adeguato alla grande mole di informazioni che quotidianamente giungono alla segreteria.

ATTIVITÀ FORMATIVA

Il Consiglio intende offrire agli iscritti nuove occasioni di crescita professionale e in quest'ottica è stato predisposto un calendario articolato di incontri e corsi come di seguito specificato:

Lavori pubblici

- Incontri su tematiche inerenti i lavori pubblici (**Avv. Alessandro Berta**)
 - o **venerdì 16 marzo** - Inquadramento generale, la progettazione, l'affidamento dei servizi di progettazione
 - o **venerdì 18 maggio** - Il ruolo della direzione dei lavori nel Regolamento attuativo del Codice dei Contratti

Progettazione e normativa

- Incontri su tematiche inerenti le procedure autorizzative (**Avv. Saguato**)
 - o **venerdì 23 marzo** - Comunicazione, S.C.I.A., D.I.A., Permesso di Costruire

Energia e sostenibilità

- Corso abilitante certificatore energetico 16 ore (**Scuola Edile**)

- Corso base Casaclima (in collaborazione con **Agenzia Casaclima**)
 - o **martedì 3 aprile** - Modulo 1 e 2
 - o **mercoledì 4 aprile** - Modulo 3 e 4

A.S.L.

- Incontri su tematiche legate ai requisiti igienico-sanitari degli edifici e sulle barriere architettoniche (Dott. Mastroianni, Dott. Vitagliano)
 - o **venerdì 30 marzo** - Interventi ed attività soggette e non soggette al parere igienico sanitario, requisiti igienico-sanitari (superfici e altezze minime locali, etc) a seguito dell'entrata in vigore della L.R. 16/08, gli errori progettuali: esame della problematiche più frequenti relative ai requisiti igienico-sanitari, differenze tra interventi di nuova costruzione ed interventi sul patrimonio edilizio esistente, gli edifici condonati e la revoca dell'agibilità per la mancanza dei requisiti igienico sanitari D.M Sanità 1975, deroghe

- **venerdì 13 Aprile** - Requisiti igienico-sanitari e superamento delle barriere architettoniche negli edifici privati, requisiti igienico-sanitari e superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche negli spazi e nelle strutture pubbliche e private aperte al pubblico, differenze tra interventi di nuova costruzione ed interventi sul patrimonio edilizio esistente, deroghe, piscine e strutture sportive in genere
- **venerdì 25 Maggio** - Requisiti igienico-sanitari e superamento delle barriere architettoniche negli edifici pubblici e privati aperti al pubblico, scuole e asili, strutture turistico ricettive, strutture sanitarie

Sicurezza cantieri

- Corso sicurezza cantieri D.L. 81/08 (Scuola Edile)
 - **entro 15 aprile** - Corso aggiornamento obbligatorio 40 ore (calendario da definire)

Antincendio

- Incontri su tematiche inerenti la prevenzione incendi per i progettisti
 - **In corso di definizione** - Le nuove procedure per il rilascio del C.P.I
- Corso L. 818/84: si intende promuovere la realizzazione del corso abilitante da 120 ore

Informatica per la progettazione

- Incontri su tematiche inerenti gli strumenti informatici, le modalità di rappresentazione degli edifici e di gestione del progetto (Arch. Andrea Vian)
 - **venerdì 8 giugno** – Gli strumenti informatici come aiuto alla progettazione
- Incontri su tematiche inerenti i sistemi informativi territoriali GIS (Dott.ssa Sara Bini + Dott.ssa Laura Citernesesi)
 - **venerdì 17 febbraio** - La rappresentazione del territorio: introduzione al GIS e al software open source QGis per la gestione di dati geografici

Verranno inoltre attivate convenzioni con le principali case software per la realizzazione di corsi specifici.

PREMI E CONCORSI

Il Premio “Lisangela Gaggino” diverrà biennale pur mantenendo l’appuntamento annuale per un convegno sui temi dell’architettura. Il 2012 sarà l’occasione per presentare il bando di concorso che si concluderà nel 2013.

VIAGGI

Per quanto riguarda i viaggi di studio, abbiamo già offerto agli iscritti la possibilità di effettuare un’interessante visita alle “Nuove architetture di Torino” inaugurando una serie di visite in cantiere che proporremo a breve.

Il viaggio di studio, di cui avrete a breve il programma, consentirà di visitare alcune delle recenti opere di architettura nel sud della Francia.

2. Amministrazioni

Proseguirà l'azione di verifica degli strumenti normativi introdotti e concentreremo la nostra attenzione sul rispetto dei tempi di rilascio delle autorizzazioni, sulla riduzione della discrezionalità di valutazione e sulla semplificazione delle procedure.

In quest'ottica abbiamo avuto di recente un incontro con la Soprintendenza nel quale abbiamo chiesto, uniformità di analisi e condivisione dei criteri di valutazione con le Commissioni Locali del paesaggio e con i professionisti.

Stiamo seguendo inoltre l'attivazione da parte del CNAPPC del portale im@ateria per l'attivazione delle procedure on-line presso gli uffici tecnici.

3. Committenti

Si porterà avanti l'attività di promozione dell'architettura e della figura dell'architetto, confermando l'attività con le scuole, integrandola con un'azione rivolta alle associazioni di consumatori. La nuova iniziativa dal titolo "2020 le forme dell'energia" è una proposta di ciclo formativo divulgativo in fase di definizione alla quale auspichiamo un'ampia partecipazione degli iscritti.

Come sempre sul sito internet www.architettiimperiam.it e sul blog architettiimperiam.blogspot.com potrete trovare tutti gli aggiornamenti sulle iniziative.

Per poter crescere e proseguire su questa strada è prezioso il contributo di tutti gli iscritti che invito a partecipare attivamente proponendo temi e soluzioni concrete.

Il Presidente
Giuseppe Panebianco