



Comune di Diano San Pietro
Provincia di Imperia

SERVIZI FINANZIARI

**AVVISO PUBBLICO PER AFFIDAMENTO INCARICO DI ACCATASTAMENTO DI
BENE IMMOBILE DEL PATRIMONIO COMUNALE
CIG 4229779C0A**

IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Vista la Deliberazione G.C. n.30 del 08/05/2012 con la quale si attribuisce al responsabile dei Servizi Finanziari di procedere all'affidamento di incarico professionale per espletare le attività di accertamento, verifica ed accatastamento di un immobile di proprietà comunale;

Indice una selezione mediante procedura comparativa per il conferimento di un incarico professionale nelle materie tecniche le cui modalità sono rese esplicite nei seguenti articoli:

Articolo 1 - OGGETTO

E' indetta una selezione pubblica comparativa per il conferimento di un incarico di esperto nell'attività di accatastamento dei Beni Immobili del Patrimonio Comunale.

L'unità immobiliare oggetto di accatastamento è una porzione dell'edificio scolastico sito in Via I. Lantero – Censito al catasto terreni Sez. DSP Fg. 7 Mapp.700 e derivante da ampliamento.

Il professionista è chiamato a mettere in atto anche tutte le verifiche propedeutiche all'accatastamento del bene immobile, quali attività di ricerca archivistica ed accertamento dello stato giuridico di fatto e di diritto. Fornirà, altresì, all'Ufficio patrimonio tutti gli elementi relativi all'immobile, idonei alla iscrizione dello stesso bene nell'inventario comunale.

L'incarico dovrà essere assolto entro il 30 giugno 2012.

Il professionista incaricato dovrà svolgere la propria attività in piena autonomia organizzativa e senza alcun vincolo di subordinazione né di orario nei confronti del Committente.

Nello svolgimento della propria attività dovrà impiegare la diligenza del buon padre di famiglia e professionalità adeguata al livello e alla qualità del servizio richiesto.

Il nominativo del professionista ed il compenso attribuito saranno oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale del Comune.

L'Amministrazione si riserva inoltre, a suo insindacabile giudizio, di non dar corso alla selezione avviata con il presente bando.

Articolo 2 - COMPENSO

Il compenso sarà calcolato e liquidato in relazione all'attività da eseguire e sarà determinato in base all'offerta effettuata dal professionista nella partecipazione al presente avviso pubblico.

Articolo 3 - REQUISITI

I requisiti specifici richiesti sono:

- Iscrizione all'albo professionale dei Geometri e Geometri Laureati, all'Albo degli Architetti, all'Albo degli Ingegneri, al Collegio dei Periti Agrari e Periti Agrari Laureati;
- Anzianità di iscrizione all'Albo Professionale di almeno 5 anni;
- Esperienza documentata, negli ultimi due anni, nell'attività di cui all'art. 1, e in particolare nell'attività di accatastamento immobili.
- Di non trovarsi in nessuna delle circostanze di cui all'art. 38 del D.Lgs.163/2006 e ss.mm.

Articolo 4 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

I professionisti interessati potranno far pervenire istanza di partecipazione in **busta chiusa**, a mano o a mezzo del servizio postale, **entro le ore 12:00 del giorno 31/05/2012** (faranno fede la data e l'ora di acquisizione al Protocollo del Comune), a pena di esclusione, al seguente indirizzo:

"Comune di Diano San Pietro – Piazza Marconi 3 - 18013 DIANO SAN PIETRO".

Sulla busta dovrà essere indicato: **"AVVISO PUBBLICO PER AFFIDAMENTO INCARICO DI ACCATASTAMENTO IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE"**

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile e/o integro in ogni sua parte.

L'istanza di partecipazione dovrà essere redatta in carta libera, con firma autografa originale, a pena di esclusione, che dovrà contenere:

- Nome e cognome, luogo e data di nascita, indirizzo, numero telefonico ed e-mail, codice fiscale e/o Partita IVA;
- Titolo di studio, data di conseguimento, votazione;
- Estremi iscrizione all'ordine;
- Curriculum vitae, sottoscritto in ogni sua pagina, con elenco delle esperienze professionali possedute, con particolare riferimento a quelle attinenti l'oggetto del presente bando e prestate in favore di Amministrazioni Comunali. Il curriculum dovrà essere accompagnato da apposita dichiarazione che quanto esposto corrisponde a verità.
- Offerta onorario professionale ad unità immobiliare.
- Fotocopia di un documento di riconoscimento valido.

Articolo 5 - PROCEDURA COMPARATIVA

La selezione consiste nella valutazione comparativa dei curricula presentati e nella scelta di quello ritenuto più meritevole in base ai titoli posseduti, alle esperienze già maturate in Amministrazioni Comunali, alla conoscenza delle materie specifiche e all'offerta economica più vantaggiosa.

La valutazione dei curricula avrà ad oggetto la verifica delle conoscenze e competenze richieste.

La valutazione dell'offerta avrà ad oggetto la migliore offerta in termini economici nonché la congruità del compenso al lavoro da svolgere.

La stipula della convenzione resta subordinata al provvedimento di affidamento dell'incarico da parte del responsabile.

Qualora nessuna delle domande presentate sia ritenuta meritevole di approvazione, per mancanza o insufficienza dei requisiti richiesti, potrà non darsi seguito alla presente selezione.

Articolo 6 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Tutti i dati personali trasmessi dai candidati con le domande di partecipazione alla selezione saranno trattati ai sensi del D. Lgs. 196/2003 esclusivamente per le finalità di cui al presente avviso.

L'Amministrazione ha facoltà di prorogare, con provvedimento motivato dell'organo competente, il termine di scadenza o riaprire i termini; può anche revocare l'avviso o non procedere ad affidare l'incarico qualora l'interesse pubblico lo richieda.

Diano San Pietro, 10/05/2012

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
Simona Rossi