



RELAZIONE SULL'ATTIVITÀ DEL CONSIGLIO

Imperia, 8 marzo 2013

Cari colleghi,

L'Assemblea Ordinaria degli iscritti è l'occasione per fare un resoconto delle attività svolte nel corso del 2012 e illustrare la programmazione delle iniziative che proponiamo per il 2013.

Ci aspetta un anno impegnativo in considerazione delle importanti modifiche in atto sul nostro Ordinamento Professionale e dell'incertezza sulla stabilità di Governo.

La Riforma delle Professioni ha assorbito molte delle nostre energie, sia per i contributi che abbiamo fornito al CNAPPC tramite la Conferenza Nazionale degli Ordini, sia per la necessità di tenere aggiornati gli iscritti su quanto stava accadendo.

La riforma, come sapete, ha introdotto importanti novità sul piano normativo che diverranno efficaci nel corso del 2013. Avevamo auspicato una riforma vera e completa, che ci consentisse di stare al passo con i tempi e con un sistema economico che sta radicalmente cambiando. Purtroppo credo che si sia persa una grande occasione.

L'abolizione delle tariffe, da sola, difficilmente porterà ad una svolta nel rapporto con il Committente: è necessaria la massima attenzione alla qualità delle prestazioni professionali che la libera concorrenza non sarà in grado di assicurare. Soprattutto in un periodo di difficoltà economica come quello che stiamo vivendo, non farà altro che aumentare i contenziosi, se non saremo capaci di gestire i rapporti professionali tramite contratti professionali ben strutturati e tutelanti.

La **formazione continua** ha l'obiettivo di garantire al committente e alla collettività elevati standard qualitativi per le prestazioni professionali. Ma la qualità non si persegue soltanto con una collezione di "crediti formativi"; non basta chiedere agli iscritti ore ed ore di formazione per garantire preparazione, efficienza, serietà e rispetto delle regole. In un regime di libera concorrenza dovrebbe essere il mercato a selezionare i professionisti che possano assicurare il più elevato livello di professionalità e specializzazione, rispetto a chi sceglie di rimanere ancorato al passato. In ogni caso, come Consiglio, vigileremo affinché la formazione continua non si trasformi in un business e in un costo fine a se stesso.

A breve dovrebbe essere pubblicate le nuove norme sulle **Società Tra Professionisti (STP)**, ma pare che nel testo definitivo rimangano irrisolte alcune questioni fondamentali: deontologia, responsabilità, incentivi fiscali e previdenza. Si è persa un'importante occasione per introdurre un strumento innovativo e generatore di nuovi approcci alla professione.

L'ATTIVITÀ SVOLTA NEL 2012

Ci siamo impegnati nel difficile compito di essere più presenti sul territorio: l'obiettivo è quello di divenire punto di riferimento per le Amministrazioni e per i cittadini oltre che per gli iscritti.

Abbiamo quindi iniziato un lavoro impegnativo, fatto anche di sperimentazione. Abbiamo proposto la costituzione di gruppi di lavoro, iniziative ed incontri per gli iscritti oltre ad aver coinvolto le Amministrazioni locali, la Provincia e la Soprintendenza: si ricordano le iniziative su Piano casa, PTR e Commissioni Locali del Paesaggio.

Elencando e strutturando le azioni secondo le direttrici di intervento proposte, è possibile sintetizzare come di seguito:

1. **ISCRITTI:** offerta di servizi utili alla professione, aggiornamento professionale ed incontri tecnici, azioni di semplificazione dell'attività professionale, presenza ad eventi e manifestazioni al fine di assicurare la visibilità degli iscritti e della categoria professionale in generale (alcuni di questi, innovativi anche rispetto a quanto grandi Ordini assicurano ai propri iscritti).

○ Servizi agli iscritti

- Europaconcorsi
- Stelnet: normativa on-line
- Visura: visure on-line
- Studio Sit: banca dati ortofoto
- Comitato Paritetico Territoriale: convenzione per attività di supporto sui cantieri e incontri formativi con gli iscritti

○ Seminari di aggiornamento e corsi

- Seminari su "Lavori pubblici": 2 incontri - Avv. Alessandro Berta
- Seminari su "Progettazione e normativa": 3 incontri – Avv. Luca Saguato
- Seminari "Normativa igienico-sanitaria": 3 incontri – Dott. Mastroianni, Dott. Vitagliano, Dott. Natta, Dott. Brosio, Dott. Guadagno
- Corso base "Casaclima"
- Corso abilitante "Certificatore energetico": presso Scuola Edile
- Corso "Sicurezza cantieri": aggiornamento 40 ore presso Scuola Edile
- Seminario "L'evoluzione della prevenzione incendi" (4 ore): Ing. Fabio Dattilo, Direttore Centrale Prevenzione e Sicurezza Tecnica (Ministero Interno)
- Corso "Prevenzione incendi – L. 818/84": corsi aggiornamento 40 ore con il Comando Provinciale dei VVF
- Corso "QGis": Dott. Bini e Dott. Citernesani - Incontro presentazione + corso 12 ore in aula informatica

- Corso “Archicad”: incontro gratuito + corso a pagamento 24 ore
- Riunioni con gli iscritti, partecipazione ad eventi e manifestazioni, promozione
 - Stand alla manifestazione “È benessere” a Sanremo Palafiori (20-22 aprile)
 - Inarcassa e la nuova riforma previdenziale per la sostenibilità a 50 anni (28 maggio)
 - Convegno Il Bello dell’Architettura dal titolo “La rigenerazione del territorio nel Ponente Ligure” (13 ottobre): Ass. Urbanistica Regione Liguria Avv. Gabriele Cascino, Ass. Urbanistica Provincia di Imperia Paolo Leuzzi, Consigliere Nazionale Arch. Domenico Podestà, Arch. Roberto Leone, Prof. Marco Devecchi, Prof. Patrizia Burlando, vincitori Premio PAI (Luca Dolmetta , Marco Roggeri)
 - Partecipazione ed intervento al 43° Congresso Nazionale dell’UNSFA (Sindacato Francese degli Architetti) nell’ottica di collaborazione transfrontaliera
 - Incontro con gli iscritti “Le nuove regole professionali”: illustrazione riforma professioni, parcelle e contratti professionali (7 dicembre)
- Premi, concorsi e borse di studio
 - Premio PAI 2012
 - Premio “Il Bello dell’Architettura” dedicato a Lisangela Gaggino (scadenza 15 marzo 2013)
 - Borsa di studio Leonardo: 1 borsa di studio (scadenza 15 marzo 2013)

2. **AMMINISTRAZIONI:** azione di monitoraggio dell’attività svolta, verifica degli strumenti normativi introdotti, semplificazione delle normative e delle procedure amministrative

- Osservazioni a normative, proposte di legge e regolamenti
 - Documento di proposte all’Assessore Regionale alle Politiche Abitative, edilizia e Lavori Pubblici, Ing. Giovanni Boitano per il superamento della crisi economica
- Attività di sensibilizzazione delle Amministrazioni al rispetto dei tempi dei procedimenti amministrativi e del lavoro dei professionisti:
 - Incontro presso l’Ordine con gli Ordini Professionali: esame delle problematiche legate alla redazione del PTR ed inefficienza uffici tecnici (29 agosto)
 - Incontro con il Comune di Sanremo: problematiche inefficienza ufficio tecnico (12 ottobre)
 - Incontro con la Soprintendente Arch. Luisa Maria Papotti (18 ottobre) al fine di esporre le problematiche relative alla progettazione nelle zone di vincolo
 - Incontro con il Comune di Imperia: problematiche inefficienza ufficio tecnico (24 ottobre)

3. **COMMITTENTI:** attività di promozione dell’architettura e della figura dell’architetto

- “Formare i futuri cittadini: habitat urbano e sostenibilità”: attività del Gruppo di Lavoro “Energia”, rivolta agli studenti delle classi degli istituti superiori:

- Liceo Scientifico “Vieusseux” di Imperia
- Istituto Geometri “Ruffini” di Imperia
- Istituto Geometri “Colombo” di Sanremo
- Liceo Artistico Statale di Imperia

Nel corso del 2012 il Consiglio è stato impegnato negli incontri delle **Conferenze Nazionali degli Ordini** e della **Federazione Regionale Architetti** attraverso le quali si rapporta con le Istituzioni di carattere nazionale e regionale.

PROGRAMMA DELLE ATTIVITÀ DEL 2013

Nel 2013 il Consiglio intende riproporre e rafforzare le iniziative e gli incontri rivolti agli iscritti, anche in considerazione del sopraggiunto obbligo di formazione permanente, per il quale ci aspetta un lavoro impegnativo a livello di gestione ed organizzazione.

1. ISCRITTI

AGEVOLAZIONI E SERVIZI

- Agevolazioni per neo iscritti e neo mamme: riduzione delle quote per i primi 3 anni (anziché per il solo 1° anno) di iscrizione e per le mamme che hanno partorito ad euro 130,00 € (anziché 250,00 €)
- Riorganizzazione del sito internet
- Individuazione di nuove iniziative a vantaggio e semplificazione del lavoro degli iscritti.

ATTIVITÀ FORMATIVA

Lavori pubblici

Incontri su tematiche inerenti i lavori pubblici “Nuove opportunità di lavoro” (**Dott. Alessandra Godone**)

- **giovedì 11 aprile** – La verifica della progettazione
- **giovedì 30 maggio** – Project Financing

Progettazione e normativa

Incontri su tematiche inerenti le procedure autorizzative (**Avv. Luca Saguato**)

- **giovedì 4 aprile** - Modifiche alla L.R. 16/08
- **giovedì 10 ottobre** – Sportello Unico Edilizia
- **giovedì 28 novembre** – Distanze tra i fabbricati: normative e sentenze

Energia e sostenibilità

Corso abilitante certificatore energetico 16 ore (**Scuola Edile**)

- **giovedì 23 maggio**: seminario “La sfida del futuro: riqualificare energeticamente il patrimonio edilizio esistente” relatore Arch. Manuel Bendikter (Casaclima)

A.S.L.

Incontri su tematiche legate ai requisiti igienico-sanitari degli edifici e sulle barriere architettoniche (**Dott. Mastroianni, Dott. Vitagliano, Dott. Natta, Dott. Brozzi**)

- **giovedì 20 giugno**
- **giovedì 19 settembre**

Sicurezza cantieri (ai fini aggiornamento 40 ore)

Corso sicurezza cantieri D.L. 81/08 (Scuola Edile)

Visite di cantiere e incontri in collaborazione con il CPT:

- **lunedì 4 febbraio/18 febbraio**: cantiere Sanremo
- **venerdì 8 marzo**: in aula Imperia
- **19 marzo**: cantiere a Sanremo
- **25 marzo**: cantiere a Imperia
(calendario in corso di definizione)

Antincendio

Aggiornamento 40 ore

- **martedì 26 febbraio/ giovedì 28 febbraio**: 8 ore (2° ciclo) presso il Comando Provinciale VVF
- **in data da definire** - 8 ore (per 2 cicli) presso il Comando Provinciale VVF

Corso abilitante 120 ore

- **calendario da definire** – Corso abilitante L. 818/84 (120 ore)

Aspetti fiscali e previdenziali in edilizia

Incontro con il Dott. Enrico Siccardi (consulente dell'Ordine)

- **Giovedì 13 giugno** – L'IVA in edilizia (cessioni immobiliari, interventi di recupero, prodotti finiti e materie prime, regime del reverse charge), detrazioni fiscali, disposizioni in materia di responsabilità solidale dell'appaltatore (art. 13ter, D.L. 83/2012)

Strumenti informatici per la progettazione

Incontro con la Dott. Bini

- **martedì 18 giugno** – La rappresentazione del territorio: introduzione al software open source QGrass per la gestione di dati geografici

Verranno inoltre attivate convenzioni con le principali case software per la realizzazione di corsi specifici.

PREMI E CONCORSI

- **Concorso privato Hotel Corallo** “Il Mare dentro” per redazione di concept per camera tipo e hall (scadenza 15 marzo)
- Concorso dedicato a Lisangela Gaggino “**Il Bello dell’Architettura**”: scadenza 15 marzo, premiazione 19 aprile
- **Bando Leonardo**: borsa di studio per tirocinio transnazionale in studi di progettazione. Destinazione Francia – Importo 4.544,00 € (scadenza 15 marzo)

2. AMMINISTRAZIONI

- Azione di verifica degli strumenti normativi introdotti: PTR, modifiche alla L.R. 36/97 e attenzione sul rispetto dei tempi di rilascio delle autorizzazioni.
- PTR: attenzione particolare ad uno strumento che avrà effetti determinanti sull’economia di tutta la Regione
- Soprintendenza: è in corso di definizione l’organizzazione di uno o più incontri con le Commissioni Locali del Paesaggio e gli iscritti al fine di individuare percorsi condivisi di valutazione dei progetti

3. COMMITTENTI

Si porterà avanti l’attività di promozione dell’architettura e della figura dell’architetto, confermando l’attività con le scuole, integrandola con un’azione rivolta alle associazioni di consumatori anche attraverso nuovi strumenti di comunicazione.

Come sempre sul sito internet www.architettiimperiam.it e sul blog architettiimperiam.blogspot.com potrete trovare tutti gli aggiornamenti sulle iniziative.

Da ultimo, anche a nome di tutto il Consiglio, desidero ringraziare i colleghi che hanno partecipato alle attività dell’Ordine, senza i quali non sarebbe stato possibile organizzare tutto questo. Auspico che partecipiate sempre più numerosi poiché è di fondamentale importanza la condivisione delle scelte per lavorare assieme ad iniziative e soluzioni concrete per il nostro futuro.

Il Presidente
Giuseppe Panebianco

