



## Comune di Albenga

Area Pianificazione e Sviluppo Infrastrutturale

Settore Lavori Pubblici

AVVISO DI SELEZIONE PER L’AFFIDAMENTO DI UN INCARICO PROFESSIONALE PER LA VERIFICA TECNICA STRUTTURALE E PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLA TORRE COMUNALE DENOMINATA “MALASEMENZA” SITA IN PIAZZA SAN MICHELE 17.

C.I.G. X3C17064D5

Ai sensi dell’art. 91 comma 2, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163  
(Per corrispettivi stimati di importo inferiore a Euro 100.00,00)

Il Comune di Albenga in esecuzione alla determinazione dirigenziale n° 1205 del 25.11.2015 intende acquisire specifica prestazione di professionista abilitato a cui affidare LA VERIFICA TECNICA STRUTTURALE ED IL PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLA TORRE COMUNALE DENOMINATA “MALASEMENZA” SITA IN PIAZZA SAN MICHELE 17.

### AMMINISTRAZIONE CONFERENTE L’INCARICO

Comune di Albenga (Provincia di Savona) – Piazza San Michele, 17 – 17031 ALBENGA (SV)

Tel. 0182 5621 – Fax 0182 562221 – Sito internet: [www.comune.albenga.sv.it](http://www.comune.albenga.sv.it)

### OGGETTO DELL’INCARICO

Verifica tecnica strutturale e progetto di consolidamento strutturale relativo alla Torre Civica denominata “Malasemenza”, edificio vincolato ai sensi del D.Lgs 42/2004.

### ATTIVITA’ AFFERENTI L’INCARICO

I soggetti affidatari dell’incarico dovranno attuare le seguenti attività:

1) Esecuzione del rilievo critico della struttura, volto alla determinazione della geometria, dello stato di conservazione, all’analisi storica e alle caratteristiche dei dettagli costruttivi, attraverso indagini di tipo visivo ed esecuzione di sondaggi volti a integrare le informazioni precedentemente recepite.

Durante tale fase verranno definite le indagini diagnostiche necessarie per un’opportuna caratterizzazione dei materiali e le indagini geognostiche sul sito. (I costi di tali indagini sono esclusi dalla presente offerta).

2) Identificazione dei dissesti presenti, determinazione del livello di attività associato a ciascuno di essi ed interpretazione delle cause che li hanno determinati. In particolare si prevede di eseguire un rilievo del quadro fessurativo, classificando le lesioni secondo la loro geometria (estensione ed ampiezza) ed associandole al cinematismo che le caratterizza (distacco, rotazione, scorrimento, spostamento fuori dal piano).

3) Definizione del modello strutturale per la definizione della sicurezza strutturale della torre. In particolare, oltre ad assicurare la sicurezza strutturale in condizioni statiche, secondo quanto definito nelle D.M. 14 gennaio 2008 "*Norme Tecniche per le Costruzioni*" (NTC/2008 nel seguito) e nella relativa Circolare del 2 febbraio 2009, n. 617 "*Istruzioni per l'applicazione delle Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni*" (Circolare 617/2009 nel seguito), in relazione all'importanza storica del manufatto in esame, verranno prese come riferimento le indicazioni contenute nella Direttiva PCM del 9 febbraio 2011 "*Linee Guida per la valutazione e riduzione del rischio sismico del patrimonio culturale*" (GU n. 47 del 26-2-2011 - Suppl. Ordinario n.54 - Linee Guida nel seguito). Con riferimento al comportamento sismico le verifiche di sicurezza verranno effettuate sulla base della valutazione della risposta globale e della risposta per parti attraverso l'analisi cinematica di meccanismi locali di collasso. Per quanto riguarda la verifica globale di strutture a prevalente sviluppo verticale (come torri e campanili), le Linee Guida propongono una metodologia semplificata per la determinazione della sicurezza sismica del manufatto, che sarà accompagnata dall'esecuzione di verifiche locali, capaci di tenere in considerazione la possibilità di occorrenza di meccanismi di danno che coinvolgono porzioni limitate del manufatto.

4) Progettazione preliminare degli interventi con redazione della scheda tecnica del bene immobile, redatta secondo i criteri di cui all' art. 202 - 1° comma del D.Lgs 163/2006.

5) Progettazione a livello definitivo dell'intervento di consolidamento strutturale e miglioramento sismico della torre. La definizione dell'intervento sarà stabilita a valle dell'analisi dei risultati delle verifiche di sicurezza strutturali, sia in riferimento alle condizioni statiche che al comportamento sismico del manufatto. La strategia utilizzata sarà basata sul criterio del minimo intervento (Linee Guida) e sulla volontà di preservare l'organismo strutturale esistente compatibilmente alle esigenze della committenza ed al livello di sicurezza imposto dalle NTC/2008.

#### **TERMINI TEMPORALI DELL'INCARICO**

La durata contrattualmente stabilita per l'esecuzione della prestazione è di 120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi, salvo sospensioni e/o proroghe eventualmente disposte in corso di appalto così suddivisi:

Punto 1), 2) e 3) giorni 45 (quarantacinque naturali e consecutivi dalla sottoscrizione del disciplinare di incarico)

Punto 4) giorni 30 (trenta naturali e consecutivi dalla consegna della relazione finale di cui al punto 3)

Punto 5) giorni 45 (quarantacinque dall'approvazione del progetto preliminare)

#### **COMPENSO PROFESSIONALE**

L'onorario per le suddette attività professionali è stato preventivamente stimato in € 28.622,70 oltre IVA e Cassa Previdenziale, calcolato su una stima presunta lavori di € 250.000,00 oltre iva.

#### **SOGGETTI AMMESSI A CONCORRERE E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE**

Fermo restando quanto previsto dall'Art. 52 del R.D. n° 2537 del 23.10.1925, possono concorrere i professionisti in possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163:

- a) liberi professionisti singoli od associati nelle forme di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815, e successive modificazioni;
- b) società di professionisti;
- c) società di ingegneria.

#### MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE DELL'AFFIDATARIO DELL'INCARICO.

L'affidamento del servizio di cui trattasi avverrà a cura del responsabile del procedimento ai sensi dell'art. 91, comma 2, del citato D.Lgs. n. 163/2006, previa verifica dell'esperienza e della capacità professionale da desumere dai curricula professionali ed in relazione offerta economica dell'onorario complessivo richiesto, espressa in Euro.

#### MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

I soggetti in possesso dei requisiti per la partecipazione e interessati possono presentare istanza volta a conseguire l'incarico di cui al presente avviso entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 21.12.2015 tramite servizio postale, agenzia di recapito autorizzata, ovvero recapitata a mano presso l'Ufficio Protocollo Generale e indirizzata al Comune di Albenga, Piazza San Michele, 17 - 17031 ALBENGA (SV).

La documentazione da presentare è la seguente:

- a) domanda di partecipazione in carta semplice, completa di fotocopia di un documento d'identità valido del sottoscrittore;
- b) *curriculum* professionale firmato riferito all'attività ed alle esperienze maturate non oltre gli ultimi cinque anni dalla data del termine di presentazione delle domande di cui al presente avviso da cui possa desumersi l'esperienza e la professionalità del soggetto dichiarante, con indicazione in particolare del titolo dell'opera, il committente, la prestazione svolta, l'importo dei lavori al netto dell'IVA ed il periodo di svolgimento dell'incarico; nel caso di prestazioni in collaborazione vanno indicati i professionisti o gli altri soggetti professionali con cui si è svolta la collaborazione;
- c) offerta economica in apposita busta chiusa interna al plico e contrassegnata dalla dicitura «offerta economica» espressa in percentuale di ribasso sul compenso professionale di cui all'apposito paragrafo del presente bando.

Verranno esclusi i concorrenti che ometteranno di firmare il curriculum, ovvero di fornire fotocopia del documento d'identità, oppure di cui pervenga la domanda oltre il termine temporale perentorio fissato per la presentazione.

La documentazione sopra elencata dovrà essere inserita in un plico chiuso e dovrà riportare all'esterno la seguente dicitura: "SELEZIONE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER LA LA VERIFICA TECNICA STRUTTURALE E PROGETTO DI CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE DELLA TORRE COMUNALE DENOMINATA "MALASEMENZA" SITA IN PIAZZA SAN MICHELE 17"

L'invio del plico avverrà ad esclusivo rischio del mittente.

Non si terrà conto della documentazione presentata in modo difforme da quanto richiesto e, a tal riguardo, i concorrenti, i cui documenti risultino irregolari o incompleti, non saranno ammessi a concorrere.

#### ULTERIORI INFORMAZIONI

L'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora i curriculum presentati non siano soddisfacenti, di non procedere al successivo affidamento dell'incarico.

I dati personali forniti dai professionisti interessati al presente avviso saranno trattati a termini delle vigenti disposizioni di legge.

Responsabile del procedimento è il Geom. Graziano FLOCCIA, Titolare di P.O. dell' U.O. Lavori Pubblici e Patrimonio.

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Comunale e sul sito Internet del Comune di Albenga ([www.comune.albenga.sv.it](http://www.comune.albenga.sv.it)).

Eventuali informazioni potranno essere richieste al numero telefonico 0182 562229 Geom. Graziano FLOCCIA oppure 0182 562219 Geom. Davide SIFFREDI.

Albenga 1 dicembre 2015

La Dirigente  
Arch. Sandra GRANATA

