



# CITTA' DI VENTIMIGLIA

PROVINCIA DI IMPERIA

Prot. 0011458/2020

Ventimiglia, 16/03/2020

trasmessa via pec

Egr. Ordine degli Architetti  
Ordine degli Ingegneri  
Collegio dei Geometri  
Ordine dei Commercialisti

Sedi di Imperia

E per conoscenza:

Ufficio Tributi

Uff. Staff

SEDE

**OGGETTO: Determinazione del valore immobiliare ai fini delle aree fabbricabili site nel territorio Comunale di Ventimiglia ai fini IMU – manifestazione di interessi**

Con riferimento a quanto meglio specificato in oggetto, premesso che a seguito dell'introduzione di una nuova imposta locale, c.d. "nuova IMU", che sostituisce la precedente IMU e la TASI, secondo quanto dettato dall'art. 1, commi 739 e ss., della Legge n. 160/2019, nonché al comma 1, dell'art. 8 e al comma 9, dell'art. 9, del D.Lgs. n. 23/2011, mantenendo applicabili le disposizioni di cui all'art. 13, commi da 1 a 12-ter e 13-bis, del decreto-legge 6/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni in legge 22/12/2011, n. 214 e per consentire l'applicazione della nuova IMU, in vigore dal 1° gennaio 2020, da applicarsi sul territorio del Comune di Ventimiglia, in conformità alla potestà regolamentare generale riconosciuta ai Comuni ad opera dell'art. 52 del D.Lgs. 15/12/1997, n. 446 e ss.mm.ii., **il Comune intende determinare per zone omogenee i valori venali di riferimento delle aree fabbricabili** da fornire al competente Ufficio Tributi dell'Ente.

Con la presente si richiede pertanto di portare a conoscenza dei Vostri Iscritti la necessità dell'Amministrazione Comunale di affidare apposito incarico professionale invitandoli nel contempo a fornire la propria disponibilità ad assumere la prestazione per redigere la stima del valore in oggetto, che andrà ripartito in zone omogenee, stima da individuarsi indicativamente con riferimento alle aree utilizzate per i valori dell'O.M.I. dell'Agenzia delle Entrate, riferiti a Ventimiglia.

Gli iscritti che intendano proporsi, preferibilmente in possesso dei requisiti prescritti dalla Norma Uni 11558 "Valutatore immobiliare. Requisiti di conoscenza, abilità e competenza", dovranno fornire i propri dati anagrafici e fiscali corredati dai relativi curricula nonché dichiarare di non trovarsi in situazione di incompatibilità o conflitto di interessi con quanto previsto da un eventuale incarico che l'A.C. si riserva di affidare dovranno inviare la propria candidatura entro il giorno 6 aprile 2020 mediante p.e.c. al seguente indirizzo: [comune.ventimiglia@legalmail.it](mailto:comune.ventimiglia@legalmail.it)

Eventuali chiarimenti che potranno essere richiesti per mail al seguente indirizzo: [comune.ventimiglia@legalmail.it](mailto:comune.ventimiglia@legalmail.it), si coglie l'occasione per porgere cordiali Saluti.

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

(Ing. Cesare Cigna)

*Documento firmato digitalmente*